



CIQ Durablement Duranne  
Maison des associations  
Esplanade Dei Bladeiras  
La Duranne  
13 100 Aix-en-Provence

Madame le maire  
Mairie d'Aix-en-Provence  
CS 30715  
13616 Aix-en-Provence Cedex 01

Aix, le 20 décembre 2014

**Objet :** Commerces de proximité nécessaires sur le quartier de la Duranne

*Copie : M. Jean-Marc Perrin Mairie annexe de la Duranne / M. Alexandre Gallèse Adjoint à l'urbanisme / M. Jean-Christophe Grossi élu au Commerce et à l'artisanat*

Madame le maire,

En date du 23 mars 2013, nous vous avons alerté par courrier concernant la nécessité de prévoir l'installation de quelques commerces de proximité dans les constructions à venir sur le secteur du petit Arbois de notre quartier. Or, à ce jour plusieurs permis ont été délivrés (pour environ 500 logements) et nous n'avons pas d'informations sur la réalisation de ces commerces pour les habitants du secteur qui seront de l'ordre de 3000/4000 une fois ces programmes livrés.

Ce secteur du petit Arbois aura alors un nombre d'habitants similaire à l'autre secteur du grand Vallat qui dispose de quelques commerces et sur lequel le promoteur Nexity s'est engagé dans la construction de nouveaux locaux commerciaux. Il semble donc que ce nombre d'habitants soit suffisant pour permettre une activité commerciale viable.

Nous espérons que les demandes des habitants, nous les savons nombreuses, ont été entendues et que le cahier des charges fixé aux promoteurs a prévu ces installations sur le petit Arbois.

En effet, nous ne pouvons imaginer que les habitants d'une partie de notre eco-quartier doivent continuer à faire plusieurs kilomètres pour effectuer le moindre achat en attendant que des commerces soient enfin construits sur le mail central prévu dans la prochaine décennie.

Nous savons pouvoir compter sur votre écoute et vous prions d'agréer, Madame le maire, l'expression de nos salutations distinguées.

Le Bureau du CIQ Durablement Duranne